Вопросы разрешенной строительной деятельности в охранных зонах стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды в случае нахождения там земельного участка, на котором планируется возведение индивидуального жилого дома (иного здания, строения, сооружения), регулируются Постановлением Правительства РФ от 17.03.2021 N 392 "Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. N 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. N 19", вступившим в законную силу с 01.01.2022.

Какого-либо согласования планируемого строительства Департаментом Росгидромета по ЦФО, ФГБУ «Центральное УГМС», ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС» нормативно не предусмотрено.

Действующим законодательством предполагается самостоятельное соблюдение установленных в границах охранных зон ограничений правообладателями земельных участков, на которые распространяется их режим.

Перечень ограничений установлен п.16 вышеуказанного нормативного акта. В частности, запрещено строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений.